

Checkliste: Kellerlüftomat-System Schadensvermeidung

Für eine reibungslose Zusammenarbeit sind folgende Angaben für uns wichtig. Sofern Sie nicht sicher sind, ob in Ihrem Fall eine Kontrollierte Kellerlüftung sinnvoll und notwendig ist, geben Sie uns wertvolle Informationen, um Ihnen bei dieser Abwägung behilflich zu sein. Bitte drucken Sie diesen Bogen aus um ihn dann auszufüllen oder nutzen Sie unseren Downloadbereich auf unserer Internetseite www.kellerlueftomat.de. Machen Sie bitte zusätzlich Notizen in Ihrem Grundrissplan. Danach schicken Sie den Bogen zusammen mit dem Grundriss an folgende Adresse(Post/Fax, E-Mail):

raum + LUFT
Zum Wegebild 5b
59379 Selm

Fax: E-Mail: info@kellerlueftomat.de

Bei Erhalt dieser Unterlagen werden wir Ihnen gerne ein Angebot unterbreiten.
Vielen Dank für die vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Kundendaten:

Name:..... Telefon:

Straße:..... PLZ/ Ort:.....

E-Mail:

Objektdaten:

Ort Baujahr

Objektart Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus

derzeitige Nutzungsart

Vorrats-/ Lagerkeller Hobbyraum Wohnraum

Partykeller Sauna Heizungskeller (.....m²)

Sonstiges

Größe der Gesamtfläche in m²:

geplante Nutzungsart

Vorrats-/ Lagerkeller Hobbyraum Gästezimmer

Partykeller Sauna Sonstiges

Sind bereits Lüftungsgeräte im Haus oder Keller vorhanden?

nein

ja, welche.....

Welche Probleme tauchen im Keller auf?

.....

Wo treten diese auf?

.....

Welche Informationen über eine mögliche Ursache liegen bereits vor?

.....

- Ist die Luftfeuchtigkeit zu hoch?
- Riecht die Luft muffig?
- Gibt es bereits Schimmelpilze?
- Treten die Probleme verstärkt im Sommer auf? ja nein

- Schimmel tritt an Wänden
- Inventar
- auf.

Falls es gemessene Werte gibt bitte hier eintragen:

Datum		rel. Feuchte innen	Temperatur innen	rel. Feuchte außen	Temperatur außen
Frühjahr					
Sommer					
Herbst					
Winter					

Liegen Luftfeuchtwerte aus verschiedenen Jahreszeiten vor ist eine Bewertung einfacher und vor allem genauer vorzunehmen.

verwendetes Messgerät: Haarhygrometer
alternativ wurde eingesetzt

geeicht ungeeicht
ein digitales Messgerät

Werden Dinge auf dem Boden oder an der Außenwand gelagert?

ja
 nein
 weiß nicht

Gibt/ Gab es sichtbare Aussalungen bzw. Salzablagerungen an der
Wandoberfläche?

ja nein

Sind deutlich erkennbare Stellen der Wandflächen durchfeuchtet?

ja nein

Wie groß ist die Fläche in m², die stark durchfeuchtet oder versalzen ist?

Bis 1 m² bis 2 m² über 2 m²

Diese Feststellungen wurde von einem Sachverständigen ermittelt.

Diese Aussage ist nicht von einem Sachverständigen getroffen worden.

Wie wird in den Kellerräumen jetzt gelüftet?

.....
.....

Wird der Keller ganz oder teilweise als Wohn- /Schlafraum oder Büro benutzt?

als Büro
als Wohnraum
als Archiv
als Abstellraum
als Bad/ Sauna

Wie wird die Wäsche getrocknet?

- auf Wäscheleine außerhalb des Kellers ganz oder teilweise
- auf Wäscheleine innerhalb des Kellers ganz oder teilweise
- Kondensationstrockner im Keller
- Ablufttrockner im Keller
 - mit Abluftschlauch fest installiert
 - mit provisorischem Schlauch aus dem Fenster (Kippstellung)

An welchen Stellen der Kelleraußenwände ist es möglich mit der Erstellung einer Öffnung unterhalb der Decke direkt nach außen zu gelangen (z. B. in den Kellerabgang, in die Böschung oder oberhalb des Erdbodens, sofern der Keller z. T. das Erdreich überragt, oder in einen Lichtschacht neben dem Fenster)?



Machen Sie diese Stellen bitte
In Ihrem Grundrissplan
kenntlich.

Kernlochbohrung in der Mauer

Besteht alternativ die Möglichkeit Fenster (z. B. ein einfach verglastes Fenster) für den Einbau zu verwenden?

- Ja, durch Ersatz der Scheibe/ des Plexiglasses (Sandwichplatte mit Öffnung)
- durch Erstellen von Öffnungen im Glas Rollladenkasten (nur für Zuluft geeignet)

Sind Grundrisse des Kellers bzw. der Souterrainwohnung vorhanden?
(Eventuell mit Angaben der Nutzung/Funktion der Räume)

- Ja nein Zusendung erfolgt (ggf. kleine Prinzipskizze auf separatem Blatt erstellen)

Alternativ: Zahl und Art der Räume.....

- offenes Treppenhaus vorhanden Ja nein
Kellertreppe ist mit Tür vom EG abgetrennt Ja nein

Ihre Wünsche an die Anlage:

- relativ leise Lüfter für kurzzeitigen Aufenthalt sind ausreichend
- der Schall im Keller ist nebensächlich, nach außen sollte kein Schall dringen z. B. zum darüber liegenden Fenster bei Kippstellung
-

Hinweis zur Leistungsfähigkeit des Systems:

Ist der Feuchtigkeitseintrag durch durchfeuchtete Außenbauteile hoch (z. B. mehr als 2 m² Fläche bei einem Einfamilienhauskeller) wird die Leistungsfähigkeit der kontrollierten Kellerlüftung insbesondere im Sommer begrenzt. Eine ausreichende Trocknung alleine durch Lüftung ist nicht immer sichergestellt.